|  |  |
| --- | --- |
|  | aufnahme Mietobjekt in die Immobilienbörse |

|  |
| --- |
| Landreis Schweinfurt |

**Immobilienaufnahme / Datenanforderungsblatt zur Gebäude- und Immobilienbörse des Landkreises Schweinfurt** [**https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen**](https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen)

Die Internetplattform <https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen> bietet Eigentümern die Möglichkeit ihr Gebäude, Baugrundstück oder ihre Mietwohnung zu präsentieren.

Wenn Sie ein Haus oder eine Wohnung vermieten möchten, können Sie dies in der Gebäude- und Immobilienbörse des Landkreises Schweinfurt <https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen> anbieten und veröffentlichen. Setzen Sie sich bitte mit der für Sie zuständigen Gemeindeverwaltung in Verbindung, die Ihnen zudem unterstützend und beratend zur Seite steht. Die Aufnahme ist kostenlos und unverbindlich.

**Folgende Informationen sind für die Einstellung Ihrer Immobilie erforderlich:**

1. **Allgemeine Angaben – bitte stets ausfüllen**

|  |  |
| --- | --- |
| Anschrift / Lage  (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort) |  |
| Titel  (Bezeichnung / Name des Objektes) |  |
| Objekttyp  (Nutzung) | Haus  Baugrundstück/ Baulücke  Mietwohnung  Gewerbeimmobilie |
| Objektdetails  (Größe in qm, Angaben soweit für jeweiligen Objekttyp zutreffend) | Wohnfläche:  Zimmeranzahl:  Grundstück:  Nutzfläche: |
| Kurzbeschreibung des Objektes  (max. 250 Zeichen) |  |
| Kontaktdaten  (Name, Anschrift, Telefon, E-Mail, Fax) |  |
| Digitale Fotos / Bilder  (nur in Formate .jpg, .jpeg) | max. 2 MB je Bild  max. 10 Bilder |
| Digitale Dokumente  (nur .pdf) | max. 2 MB je Dokument  max. 10 Dokumente |

1. **Zusätzliche Angaben beim Objekttyp „Haus“:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Bauzustand/ Sanierungsbeschreibung  (jeweils für Dach, Heizung, Fenster, Isolierung) | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Dach | Heizung | Fenster | Isolierung | | Guter Zustand |  |  |  |  | | Instandsetzung erforderlich |  |  |  |  | | Sanierungsbedürftig |  |  |  |  | |
| Energieverbrauch gemäß Energieausweis |  |
| Energieträger/ Heizungsart |  |
| Ggf. weitere Details zum Objektzustand |  |
| Denkmalschutz |  |
| Ggf. ergänzende Detailbeschreibung, Lage |  |

1. **Zusätzliche Angaben beim Objekttyp „Mietwohnung“**

|  |  |
| --- | --- |
| Baujahr |  |
| Jahr der letzten Modernisierung/ Sanierung |  |
| Kosten Mietwohnung | Kaltmiete:  Nebenkosten:  Heizkosten:  Kaution : |
| Energieverbrauch gemäß Energieausweis |  |
| Energieträger/ Heizungsart |  |
| Ggf. weitere Details zum Objektzustand und Ausstattung |  |
| Ggf. ergänzende Detailbeschreibung, Lage |  |

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ort, Datum Unterschrift