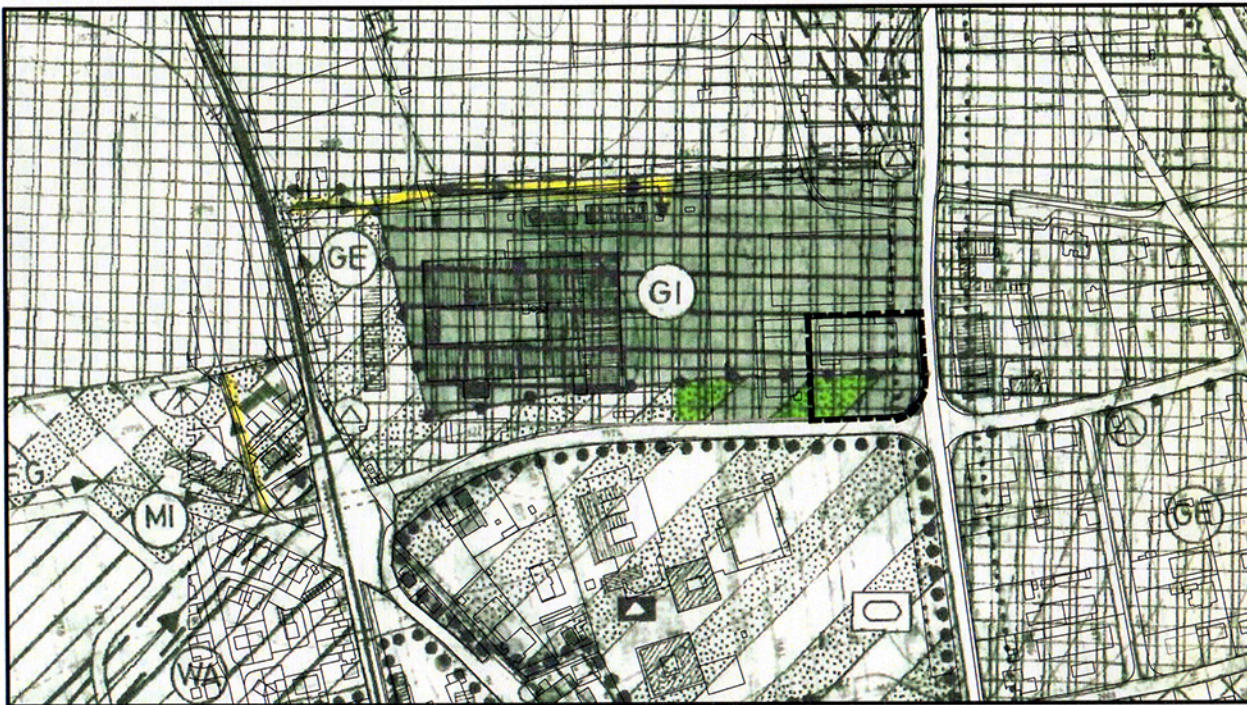
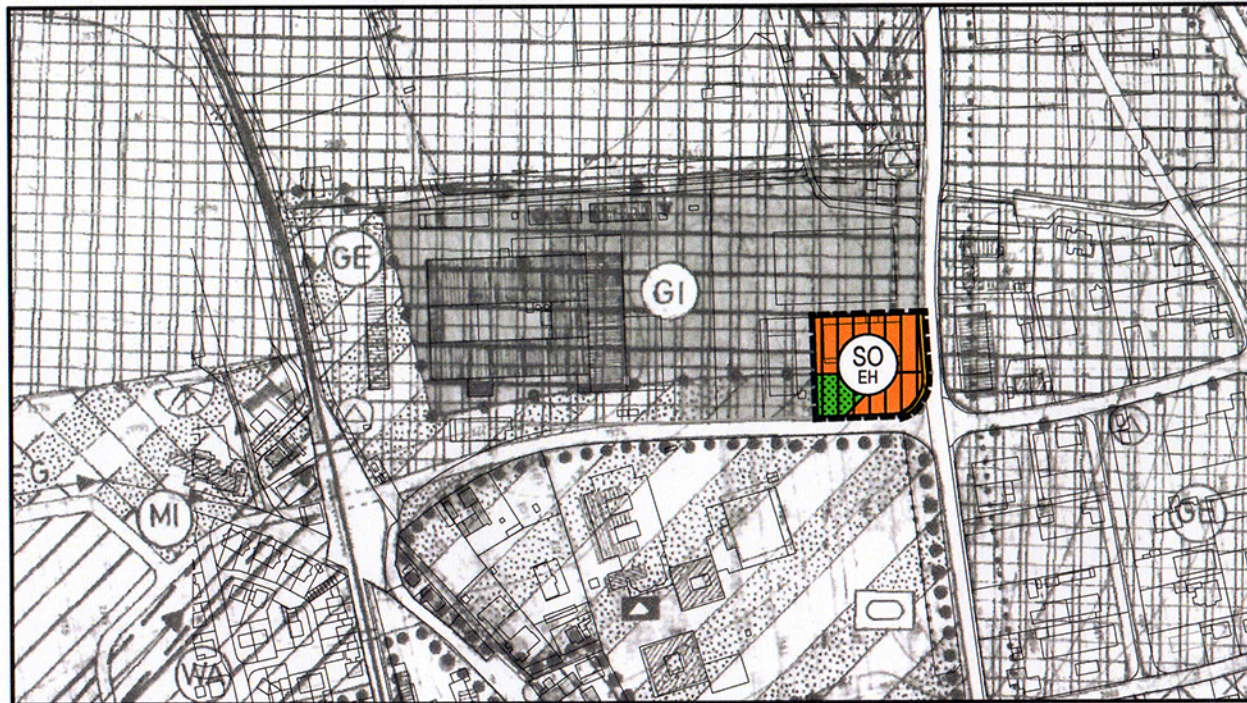


Flächennutzungsplan in der Fassung seiner letzten Änderung



5. Änderung (Berichtigung) des Flächennutzungsplanes



Planzeichenerklärung

1.1		Sonstiges Sondergebiet großflächiger Einzelhandel	1.2		durchgrüntes Sondergebiet
1.3		Industriegebiet	1.4		Verkehrsflächen
1.5		Berichtigungsbereich			

M. 1 / 5000
Stand Plangrundlage DFK Januar 2018



GEROLZHOFEN

5. ÄNDERUNG (BERICHTIGUNG) DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT GEROLZHOFEN

IN VERBINDUNG MIT DER 1. ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES NR. 40/101
FÜR DAS GEBIET
"ALITZHEIMER STRASSE SÜD"

VERFAHRENSVERMERKE

- Die Stadt Gerolzhofen hat mit Beschluss des Stadtrates vom 26.02.2018 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40/101 für das Gebiet "Aitzheimer Straße Süd" gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren beschlossen.
Gemäß § 13a Abs. 2 BauGB erfolgt die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes im Wege der Berichtigung.
- Die Stadt Gerolzhofen hat im Zusammenhang mit dem Satzungsbeschluss des Stadtrates vom 13.05.2019 zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40/101 für das Gebiet "Aitzheimer Straße Süd", die Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Kenntnis genommen.

Gerolzhofen, den 14.05.2019

Thorsten Wozniak (1. Bürgermeister)



- Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde am 01.06.2019 ortsüblich bekannt gemacht. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Gerolzhofen, den 02.07.2019

Thorsten Wozniak (1. Bürgermeister)



Anlage zur Begründung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40/101 für das Gebiet "Aitzheimer Straße Süd"

Ausfertigung

PLANVERFASSER:

Bautechnik - Kirchner
Planungsbüro für Bauwesen

Ratlfleisenstraße 4 • 97714 Oerlenbach
Tel. 09725 / 89493-0
mail@bautechnik-kirchner.de
www.bautechnik-kirchner.de

Aufgestellt: 07.05.2018 Geändert: 04.02.2019 Geändert: 13.05.2019 M. 1 / 5000